



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE

CASA, EN VENTA, EN RAMALDE, PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS05209**

€ **550 000**

Casa en parcela de 328m² a rehabilitar compuesta por dos edificaciones, una orientada a la carretera y la otra retranqueada. La casa se desarrolla en dos plantas y tiene tres fachadas, aprovechando al máximo la exposición solar diaria. Dispone de jardín, patio y garaje para un coche. Se encuentra en una zona con excelente acceso y fácil acceso a la VCI, Circunvalação y la autopista, además de ser servido por una farmacia, supermercado y tiendas en las inmediaciones.

Área de trazado: 328 m² | 3
525 sq ft

Área de Implantación: 87 m² | 936
sq ft

Área de construcción: 129 m² | 1
389 sq ft

Eficiencia energética: D