

PRECIO REDUCIDO



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 3 DORMITORIOS, EN VENTA, EN LEÇA DA PALMEIRA, PORTUGAL

Ref. LS05206

€ 585 000

Villa de 3 dormitorios con terraza interior construida en 2023 en el centro de Leça da Palmeira, en una zona tranquila y apacible. La propiedad cuenta con un amplio salón con espacio abiertoterraza interior y terraza en la azotea. Además de las tres suites, la villa fue construida para proporcionar a los residentes la comodidad y una calidad de vida sostenible, con la inserción de equipos tales como una bomba de calor, aire acondicionado, estufa de leña y paneles fotovoltaicos. La villa tiene un garaje para un coche. Ubicación en el centro de Leça da Palmeira, con comercios y servicios cerca y la playa a 20 minutos a pie. Buen acceso a la autopista A28 y fácil acceso a Matosinhos y al centro de Oporto. ...

Área de trazado:	180 m ² 1 933 sq ft	Área de Implantación:	144 m ² 1 546 sq ft
Área de construcción:	227 m ² 2 442 sq ft	Dormitorios:	3
Baños:	4	Garaje:	1
Eficiencia energética:	B		