



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA DE 5 DORMITORIOS  
CON JARDÍN Y PISCINA, EN  
VENTA, OVAR, PORTUGAL**

**Ref. LS05178**

**€ 1 250 000**

Impresionante villa enclavada en una enorme parcel a que ofrece el equilibrio perfecto entre bienestar y tranquilidad. Esta singular propiedad destaca por la amplitud de sus espacios y la inmensa luz natural, proporcionada por los grandes ventanales acristalados que inundan cada espacio. Cuenta con una piscina, perfecta para los calurosos días de verano, donde disfrutar de momentos de ocio y relax, y una zona de barbacoa ideal para socializar y comer al aire libre. La propiedad también cuenta con un garaje exterior con capacidad para cuatro vehículos, así como aparcamiento exterior para varios coches, garantizando seguridad y comodidad. Situada en una zona tranquila, esta propiedad con cuatro dormitorios en la planta superior, uno...

<b>Área de trazado:</b>	10 025 m <sup>2</sup>   107 908 sq ft	<b>Área de Implantación:</b>	335 m <sup>2</sup>   3 606 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	800 m <sup>2</sup>   8 611 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	5
<b>Baños:</b>	7	<b>Garaje:</b>	4
<b>Eficiencia energética:</b>	C		