



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**ÁTICO DE 4 DORMITORIOS  
CON TERRAZA Y VISTAS AL  
RÍO DUERO, GAIA,  
PORTUGAL**

**Ref. LS05130**

**€ 1 300 000**

Fantástico ático de cuatro dormitorios con vistas al río Duero y a la ciudad de Oporto. Inserto en una reciente urbanización cerrada de lujo, está situado en el centro histórico de Gaia, junto a las emblemáticas Bodegas de Vino de Oporto, del lujoso hotel vinícola The Yetman y WOW (World of Wine), en el barrio cultural y gastronómico más famoso de la ciudad. Este hermoso piso goza de un emplazamiento único, en una colina con impresionantes vistas da Ribeira de Oporto, el puente Dom Luís I, la Serra do Pilar e incluso vistas hacia el oeste, con un maravilloso punto de puesta de sol. Dispone de una práctica distribución, que comprende una zona privada con cuatro dormitorios en suite que dan a un gran balcón, así como una excelente zo...

<b>Área de construcción:</b>	287 m <sup>2</sup>   3 093 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Baños:</b>	5	<b>Garaje:</b>	3
<b>Eficiencia energética:</b>	A+		