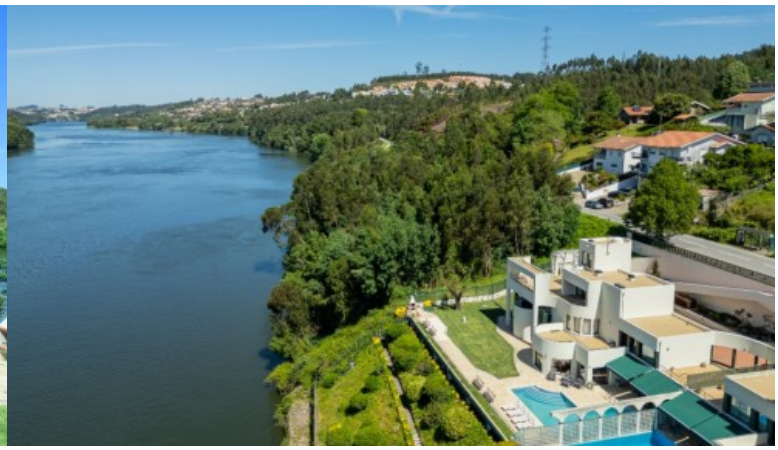
LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA DE 4 DORMITORIOS CONVISTAS AL RÍO, EN VENTA, FOZ DO SOUSA, PORTUGAL

**Ref. LS05108**

**€ 1 440 000**

Fantástica villa adosada de tres plantas con piscina, amarre privado e impresionantes vistas al río Duero, situada en Foz do Sousa. Esta villa - con espacios muy generosos y mucha luz - ofrece la comodidad y la tranquilidad de la primera línea del río a través de las ventanas y puertas acristaladas que nos transportan a un paisaje de belleza única. Cada habitación ha sido diseñada por el arquitecto para aprovechar las vistas al jardín y a la piscina, así como al río Duero. Su ubicación es excelente, a 10 minutos del Palacio Freixo, a 15 minutos del centro de Oporto y a 20 minutos del aeropuerto.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Área de trazado:** | 1 200 $^{m2}$ \| 12 917 $^{sq\ ft}$ | **Área de Implantación:** | 245 $^{m2}$ \| 2 637 $^{sq\ ft}$ |
| **Área de construcción:** | 615 $^{m2}$ \| 6 620 $^{sq\ ft}$ | **Dormitorios:** | 4 |
| **Baños:** | 4 | **Garaje:** | 3 |
| **Eficiencia energética:** | B- | | |

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt