

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VILLA CON PISCINA Y VISTAS AL DUERO, EN VENTA, EN JOVIM, PORTUGAL

Ref. LS05097

€ 1 450 000

Exclusiva villa de arquitectura modernista, diseñada por Manuel Passos Júnior, construida en 1958 y totalmente remodelada en 2021, situada en primera línea del río, en Jovim. Cuenta con impresionantes vistas in interrumpidas del río Duero y dispone de piscina, jardín y un original bar al aire libre. Ubicada en una parcela de más de 1.000 metros cuadrados y orientada al sur, cuenta con un ampliosalón con chimenea y un original bar, así como una cocina totalmente equipada y despensa. En la planta superior hay cuatro dormitorios, uno de ellos en suite, todos con balcones e impresionantes vistas. En el exterior hay una agradable piscina con ducha y aseo exteriores, un bar y zona de barbacoa, así como una bodega independiente y un es...

Área de trazado:	1 135 m2 | 12 217 sq ft	**Área de Implantación:**	117 m2 | 1 259 sq ft
Área de construcción:	234 m2 | 2 519 sq ft	**Dormitorios:**	4
Baños:	5	**Garaje:**	2
Eficiencia energética:	E		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt