



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



FINCA VINÍCOLA EN VENTA EN REGIÓN DEMARCADA DEL DOURO, PORTUGAL

Ref. LS05063

€ 3 300 000

Situada en Vila Real, en el corazón de la Región Demarcada del Douro, esta finca vinícola cuenta con el entorno perfecto y unas vistas magníficas sobre los valles y las colinas cubiertas de viñedos en ambas orillas del río Douro. Cuenta con un viñedo oficial Doc Douro de 30 Ha, plantado con las mejores variedades de uva tinta de la región que producen uvas para vinos DOC y vinos de Oporto de alta calidad. El viñedo está totalmente estructurado y mecanizado, con una cuidadosa distribución de las variedades de uva en parcelas identificadas y fácil acceso a todas las partes de la propiedad a través de caminos internos. Hay un abundante suministro de agua procedente de tres minas naturales y de un arroyo que cubre todo el límite oeste...

Área de trazado: 426 000 m² | 4 585 426 sq ft Eficiencia energética: I