



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



PALACIO EN VENTA EN EL CENTRO DE VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05051

€ 1 800 000

Magnífico palacio de cuatro fachadas en el centro de Vila Nova de Gaia, cerca del Metro y de las Bodegas de Vino de Oporto, con más de 20 habitaciones y que ofrece diversas posibilidades de inversión. Con fachada orientada al Sur, es muy luminoso y dispone de un amplio espacio exterior, así como de un garaje para aparcar varios coches. Sus 4 plantas y jardín en el centro de Vila Nova de Gaia permiten una conexión única entre un armonioso retiro urbano y la proximidad a la ciudad de Oporto, las playas y el río Duero.

Área de trazado:	1 451 m ² 15 618 sq ft	Área de Implantación:	456 m ² 4 908 sq ft
Área de construcción:	1 451 m ² 15 618 sq ft	Baños:	8
Eficiencia energética:	B-		