



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## CASA RECIÉN REFORMADA EN VENTA EN OPORTO, PORTUGAL

Ref. LS05015

€ 595 000

Casa de tres plantas recientemente remodelada, respetando los materiales existentes y con muros de piedra natural a la vista. En la planta baja hay un garaje para 2 coches, lavadero, trastero, un dormitorio interior y un baño completo. La primera planta incluye el salón y el comedor con chimenea y estufa de leña, así como una cocina totalmente equipada con isla y acceso a una fabulosa terraza. Por último, en la segunda planta, hay dos dormitorios, uno de ellos en suite, más un baño completo. Excelente ubicación céntrica en la ciudad de Oporto, cerca de escuelas, supermercados, transporte público - incluyendo el metro - tiendas, servicios y acceso por carretera. ...

<b>Área de trazado:</b>	135 m <sup>2</sup>   1 453 sq ft	<b>Área de Implantación:</b>	118 m <sup>2</sup>   1 270 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	222 m <sup>2</sup>   2 390 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	3	<b>Garaje:</b>	2
<b>Eficiencia energética:</b>	B-		