



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



PARCELA, EN VENTA, CON PROYECTO APROBADO PARA CHALET, BARCELOS, PORTUGAL

Ref. **LS04976**

€ **490 000**

Parcela con proyecto aprobado para una villa contemporánea junto al río Cávado, en Barcelos, enclavada en una hermosa finca junto al agua. En su interior, se respira el ambiente bucólico y tranquilo de un parque natural, donde no faltan hermosos árboles de choupal para crear un ambiente aún más tranquilo y encantador. Impresionantes vistas sobre el río y un maravilloso paisaje circundante, donde destaca una pequeña isla. Condiciones únicas para un proyecto especial de vivienda familiar, para una villa de arquitectura única y contemporánea. El proyecto está diseñado para vivir en dos plantas con amplias habitaciones y una distribución funcional. La casa tendrá 240 m² de implantación y 480m² de área bruta de construcción. Us...

Área de trazado:	10 590 m ² 113 990 sq ft	Área de Implantación:	240 m ² 2 583 sq ft
Área de construcción:	480 m ² 5 167 sq ft	Eficiencia energética:	I