



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## CASA 3 HABITACIONES DUPLEX CASAS ALMA, EN VENTA, GAIA, PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04966-4

€ 410 000

La villa se distribuye en dos plantas, con un salón de planta abierta, comedor y cocina equipada en la planta baja y tres dormitorios en el primer piso, uno de ellos en suite, además de un baño completo, ambos con acceso directo (o visual) al patio. Aparcamiento para 2 coches se encuentra fuera en el nivel 0. En este proyecto se ha invertido en nuevos materiales de construcción que ofrecen un enfoque más sostenible, innovador y duradero, permitiendo una huella más respetuosa con el medio ambiente. Con una cuidadosa elección de materiales y una excepcional atención al detalle, Casas Alma garantiza un nuevo nivel de confort y placer de vivir. Casas Alma inspiran a la gente a salir y disfrutar de sus espacios al aire libre, jardine...

**Área:** 145 m<sup>2</sup> | 1 563 sq ft  
**Baños:** 2  
**Eficiencia energética:** Certificación en progreso

**Dormitorios:** 3  
**Garaje:** 2