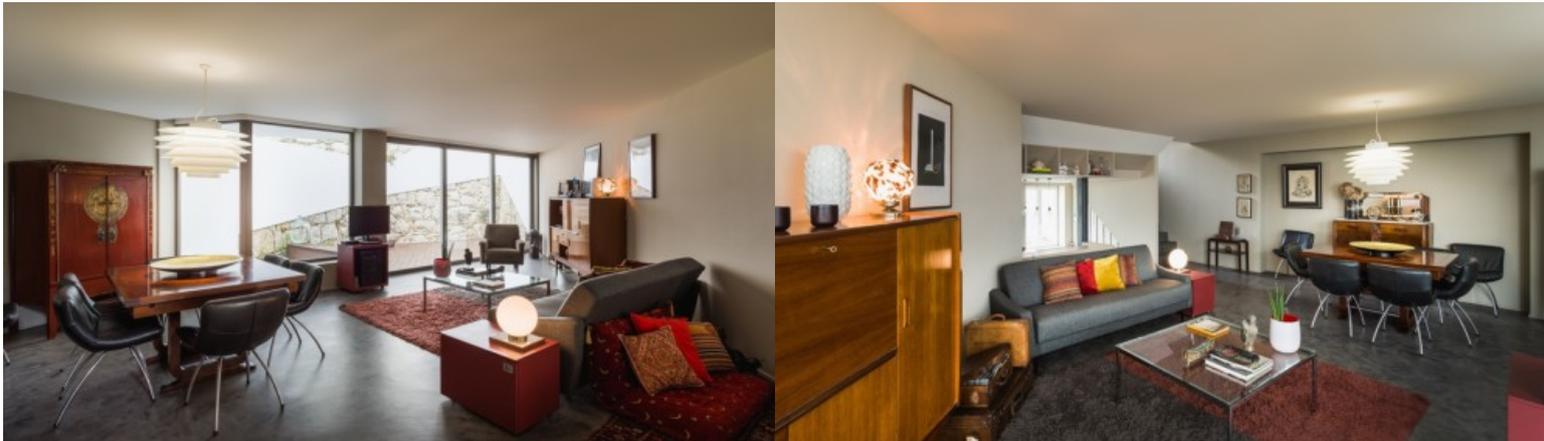




LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



CASA TOTALMENTE REFORMADA EN VENTA, BAIRRO DAS ARTES, OPORTO, PORTUGAL

Ref. LS04907

€ 1 200 000

Villa totalmente reformada de 5 dormitorios en venta en el corazón del barrio Bairro das Artes de Oporto. Con 4 dormitorios, dos de ellos en suite, esta fantástica villa, situada a pocos metros de la futura estación de metro Hospital de Santo António, se distribuye en tres plantas armoniosamente divididas, con dos terrazas y vistas directas a los verdes y tranquilos jardines del Museo Soares dos Reis. Cuenta también con dos plazas de aparcamiento. También forma parte de la propiedad e incluida en el precio una unidad de uso y entrada independiente, con 59 m², un dormitorio, cocina y baño, que se vende totalmente amueblada y con licencia de Alojamiento Local para generar una interesante renta mensual. En el centro de Oporto, cerca...

Área de trazado:	106 m ² 1 141 sq ft	Área de Implantación:	101 m ² 1 087 sq ft
Área de construcción:	359 m ² 3 862 sq ft	Dormitorios:	5
Baños:	3	Garaje:	2
Eficiencia energética:	B		