

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





## VILLA 4 HABITACIONES EN RENOVACIÓN EN SERRALVES PORTO, PORTUGAL

**Ref. LS04882**

**€ 1 380 000**

Se vende chalet clásico en una de las zonas más exclusivas y deseadas de Oporto, junto a Serralves. La propiedad está siendo reformada y se entregará con toda su estructura, fachada y techos rectificados. La villa cuenta con un proyecto para el interior, a realizar por los compradores, donde está previsto dividirla en tres plantas, con cuatro suites, un área social en una planta y un amplio espacio para trabajo, juegos o estudios. También cuenta con aparcamiento para dos coches en la parte delantera de la propiedad, así como una zona al aire libre con piscina y jardín, orientada al sur, para mayor comodidad y privacidad. Situado en una zona premium, cerca de todas las comodidades, servicios, comercios y redes de transporte. ...

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Área:** | 218 $^{m2}$ \| 2 347 $^{sq\ ft}$ | **Dormitorios:** | 4 |
| **Baños:** | 5 | **Garaje:** | 2 |
| **Eficiencia energética:** | E | | |

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt