



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA 4 HABITACIONES - EN
RENOVACIÓN,
SERRALVES - PORTO,
PORTUGAL**

Ref. LS04882

€ 1 495 000

Se vende chalet clásico en una de las zonas más exclusivas y deseadas de Oporto, junto a Serralves. La propiedad está siendo reformada y se entregará con toda su estructura, fachada y techos rectificadas. La villa cuenta con un proyecto para el interior, a realizar por los compradores, donde está previsto dividirla en tres plantas, con cuatro suites, un área social en una planta y un amplio espacio para trabajo, juegos o estudios. También cuenta con aparcamiento para dos coches en la parte delantera de la propiedad, así como una zona al aire libre con piscina y jardín, orientada al sur, para mayor comodidad y privacidad. Situado en una zona premium, cerca de todas las comodidades, servicios, comercios y redes de transporte. ...

Área:	218 m ² 2 347 sq ft	Dormitorios:	4
Baños:	5	Garaje:	2
Eficiencia energética:	E		