

# Desarrollo Douro Nobilis River View II - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## NUEVO PISO DÚPLEX DE 4 DORMITORIOS CON PISCINA EN VENTA EN GAIA, PORTUGAL

Ref. LS04841-II-35

€ 1 410 000

Elegante y refinado piso dúplex de 4 dormitorios con grandes balcones, terraza y piscina privada, en venta en Vila Nova de Gaia, Portugal. Insertado en la urbanización Douro Nobilis - River View II, este piso cuenta con acabados de alta calidad que añaden elementos de sofisticación y bienestar, como marcos de aluminio y doble acristalamiento con protección solar, reducción acústica y persianas con aislamiento térmico, que garantizan la máxima privacidad. El suelo de roble multicapa, la carpintería lacada y la calificación energética A proporcionan un entorno agradable, garantizando el máximo confort. La cocina está equipada con electrodomésticos Smeg y los baños con sanitarios suspendidos Geberit y grifería Grohe. Varios de los pis...

Área:	188 m <sup>2</sup>   2 021 sq ft	Dormitorios:	4
Baños:	5	Garaje:	3
Eficiencia energética:	A		