

LUXIMOS | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE





CASA CON PISCINA, EN VENTA, EN GULPILHARES, V. N. GAIA, PORTUGAL

Ref. LS04813

€ 1 430 000

Villa de lujo con piscina y jardín, en venta, en Gulpilhares, Vila Nova de Gaia. Se distribuye en 3 plantas, y en la planta baja se encuentra el área social, con la cocina equipada, sala de estar y comedor con acceso al jardín y espacio al aire libre. En el segundo piso, se encuentra la zona íntima con 3 dormitorios, todos con baño, uno con vestidor y con acceso a balcón. En la planta superior se ubica un dormitorio y un despacho rodeados de una terraza con vistas al mar. En el exterior se puede disfrutar de jardín, piscina exterior climatizada, baño de apoyo, zona de ocio con cocina regional, bodega y horno de leña. También tienen un garaje cerrado para 2 coches. Situado en una zona tranquila de chalets. A 3 minutos de...

Área de trazado:	464 m2 | 4 994 sq ft	**Área de Implantación:**	118 m2 | 1 269 sq ft
Área de construcción:	360 m2 | 3 872 sq ft	**Dormitorios:**	4
Eficiencia energética:	A		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt