



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA RENOVADA CON
VISTAS AL RÍO, EN VENTA,
EN CAIS DAS PEDRAS,
OPORTO, PORTUGAL**

Ref. LS04773

€ 750 000

Villa unifamiliar totalmente renovado recientemente, en venta, cerca de la línea de costa, en Cais das Pedras. Consta de tres plantas y entresuelo con balcón equipado con barbacoa y vistas al río Duero. Presenta dos dormitorios ensuite con muebles hechos a medida y cocina equipada con isla en mármol estremoza y electrodomésticos Bosch y Siemens. Toda la casa fue diseñada para tener buena luminosidad y buen índice de confort. Ubicación residencial, a pocos metros del río Duero, entre Baixa do Porto y Foz, con variada oferta de comercio, servicios, transportes y excelentes accesos por carretera.

Área de trazado:	44 m ² 471 sq ft	Área de Implantación:	44 m ² 471 sq ft
Área de construcción:	168 m ² 1807 sq ft	Dormitorios:	2
Baños:	3	Eficiencia energética:	E