

VENDIDO



LUXIMOS | **CHRISTIE'S**
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA RENOVADA CON
JARDÍN, EN VENTA, EN
VALADARES, V. N. GAIA,
PORTUGAL**

Ref. LS04768

€ 450 000

Fantástico chalet de 4 frentes, totalmente reformado, en venta, en Valadares, Vila Nova de Gaia. Propiedad con diseño funcional, grandes áreas y bien distribuido y gran exposición al sol. Insertado en la tierra con una superficie de más de 1000m², se desarrolla en una sola planta y cuenta con: sala de estar con estufa de leña, cocina equipada, un baño, dos suites y un dormitorio. También se beneficia de un ático con sala de estar, luz directa y cuarto de baño. También se beneficia de un garaje cerrado para dos coches. También se destaca la gran zona al aire libre con zona ajardinada y la convivencia. Situado en zona residencial tranquila y apacible, con una variada oferta de comercio, servicios y rápido acceso por carretera a...

Área de trazado: 1 040 m² | 11 194 sq ft **Área de Implantación:** 135 m² | 1 453 sq ft

Área de construcción: 191 m² | 2 056 sq ft **Dormitorios:** 3

Baños: 3 **Garaje:** 2

Eficiencia energética: C