PRECIO REDUCIDO



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





CASA DE 5 HABITACIONES CON JARDÍN, EN VENTA, EN PRAIA DA GRANJA, V. N. GAIA, PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04691

€ 1 650 000

Villa, en venta, en primera línea de mar, frente a la playa de Granja, en Vila Nova de Gaia. Casa de estilo clásico, destacando los suelos de madera y techos decorativos, se inserta en la tierra con 859m2 y con una superficie bruta de construcción de 516m2, goza de amplias y luminosas zonas y un entorno paisajístico único. Distribuido por dos plantas, en la planta baja tiene tres salas de estar con chimenea, cocina y dos baños, en la planta baja hay un garaje cerrado para tres coches y espacio de almacenamiento. En el exterior cuenta con una agradable zona ajardinada exterior. Con una ubicación privilegiada, en primera línea de mar, con fácil acceso a la marginal y al carril bici, que permite acceder a la playa y a la piscina de...

Área de trazado:	859 m2 | 9 246 sq ft	**Área de Implantación:**	258 m2 | 2 777 sq ft
Área de construcción:	516 m2 | 5 554 sq ft	**Dormitorios:**	5
Baños:	2	**Garaje:**	3
Eficiencia energética:	F		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt

www.luximos.pt