



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



EDIFICIO CON PROYECTO APROBADO, EN VENTA, EN EL CENTRO DE OPORTO, PORTUGAL

Ref. **LS04688**

€ **765 000**

Propiedad para la reconstrucción, en el corazón del centro de Oporto, a poca distancia de Ribeira. El edificio en venta tiene un proyecto aprobado para un área total de construcción de 391,26 metros cuadrados, que consta de 5 pisos y un local comercial. Una oportunidad de negocio a pocos metros del río Duero y de las principales atracciones turísticas.

Área de trazado: 147 m² | 1 583 sq ft

Área de Implantación: 93 m² | 1 000 sq ft

Área de construcción: 391 m² | 4 211 sq ft

Eficiencia energética: C