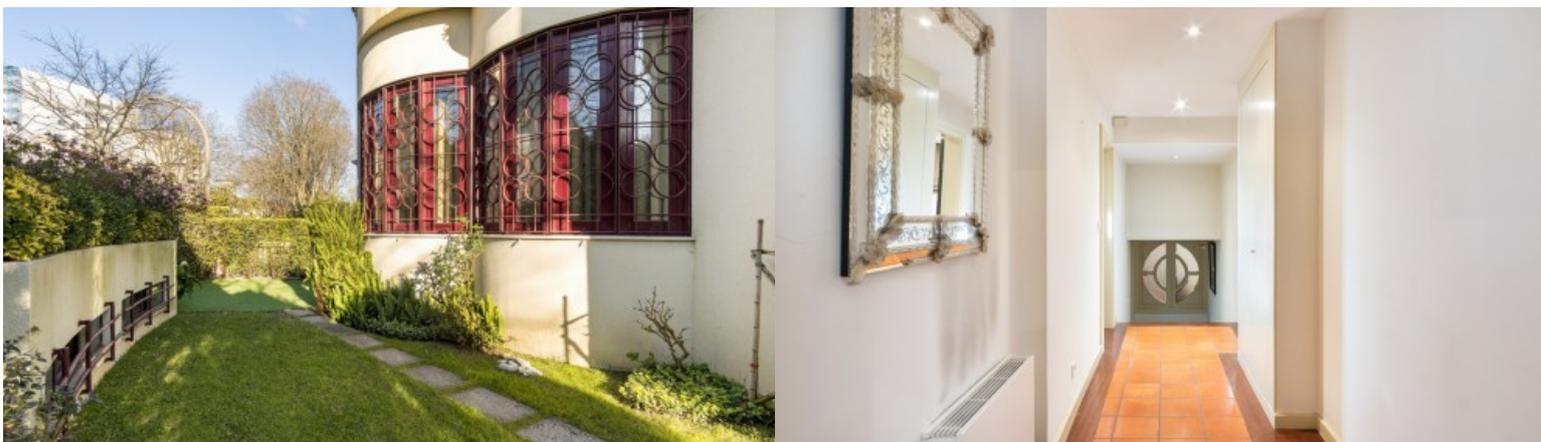


PRECIO REDUCIDO



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE LUJO CON JARDÍN, EN VENTA, EN CRISTO REI, OPORTO, PORTUGAL

Ref. LS04671

€ 1 275 000

Fantástica villa de 4 dormitorios, con tres frentes, situado en una de las zonas más prestigiosas de Oporto, en Cristo Rei, cerca de la Aviz. Inserta en terreno con 313m², tiene un área bruta de construcción de 296m², con amplias y generosas áreas y gran exposición al sol, que proporciona una luminosidad única a la casa. En el área social hay tres ambientes distintos distribuidos por medio pisos, y una hermosa escalera para acceder a la zona privada con tres dormitorios en suite y en la azotea hay una terraza con vistas sobre la ciudad y el mar. En el sótano hay un garaje cerrado para 3 coches, una suite, lavandería, gimnasio y sala de juegos. En el exterior hay un agradable jardín con zona de comedor. Esta villa goza de una...

| | | | |
|-------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| Área de trazado: | 313 m ² 3 369 sq ft | Área de Implantación: | 148 m ² 1 593 sq ft |
| Área de construcción: | 296 m ² 3 186 sq ft | Dormitorios: | 4 |
| Baños: | 6 | Garaje: | 3 |
| Eficiencia energética: | D | | |