

VENDIDO



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA CON PISCINA Y TERRAZA, EN VENTA, EN MIRAMAR, V. N. DE GAIA, PORTUGAL

Ref. LS04650

€ 850 000

Excelente villa, en venta, frente a la playa de Miramar, en Vila Nova de Gaia. Propiedad, con áreas generosas, acabados nobles y las grandes ventanas proporcionan una luminosidad única a la casa. La arquitectura contemporánea privilegia la comunicación entre los espacios interiores, el patio y la piscina. La casa principal está distribuida por dos plantas, en la planta baja está el salón y la cocina en espacio abierto y un baño social, en la planta superior está la zona privada con dos suites. En el edificio anexo hay también una suite que puede utilizarse como habitación de invitados. También se beneficia de una plaza de aparcamiento exterior para 3 coches. Enclavado en un lugar privilegiado, en 1ª línea de mar, está cerca d...

Área de trazado:	410 m ² 4 415 sq ft	Área de Implantación:	143 m ² 1 535 sq ft
Área de construcción:	241 m ² 2 593 sq ft	Dormitorios:	3
Baños:	4	Garaje:	3
Eficiencia energética:	B-		