



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**PISO DÚPLEX CON PISCINA,
CERCA DE LA PLAYA DE LA
MADALENA, V. N. GAIA,
OPORTO, PORTUGAL**

Ref. LS04584

€ 425 000

Fantástico piso dúplex, en venta, cerca de la playa de la Madalena, en Vila Nova de Gaia. Construido con materiales nobles de calidad, se distingue por sus espacios generosos y luminosos. La disposición bien definida aprovecha al máximo la excelente exposición al sol, que combinada con los nobles acabados planeados al detalle le dan un confort inigualable. Privilegia la comunicación con el espacio exterior a través de una amplia terraza con piscina privada en el área social. También se beneficia de un garaje cerrado para un coche. Insertado en una ubicación única, a 1 minuto de la playa y cerca de comercios, servicios y transportes.

Área:	123 m ² 1 327 sq ft	Dormitorios:	3
Baños:	2	Garaje:	1
Eficiencia energética:	C		