



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA CON PISCINA Y JARDINES, EN VENTA, EN FRANCELOS, VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. LS04566

€ 1 750 000

Casa señorial distinguida, situada en una parcela de tierra con 1540m², con áreas grandes y luminosas, con fachada suntuosa, para la venta, en Francelos, Vila Nova de Gaia. Distribuida en tres plantas, en la planta baja se encuentra la zona social compuesta por salón y sala de estar con acceso al espacio exterior, jardín de invierno, cocina, sala de juegos, baño de invitados, sala de estar y comedor. En la primera planta hay una zona privada con tres suites y un baño completo. En la planta superior hay una sala de estar, una biblioteca y un despacho. Destaca el espacio exterior de la casa, con un gran jardín, jacuzzi, piscina cubierta y solarium. Situado en una zona residencial tranquila y apacible, está cerca de tiendas, servic...

Área de trazado:	1 540 m ² 16 576 sq ft	Área de Implantación:	180 m ² 1 938 sq ft
Área de construcción:	540 m ² 5 813 sq ft	Dormitorios:	6
Baños:	8	Garaje:	7
Eficiencia energética:	D		