

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VILLA CON PISCINA Y JARDÍN, EN VENTA, EN VALONGO, OPORTO, PORTUGAL

Ref. LS04540

€ 1 300 000

Chalet independiente de una sola planta, construido en 2011, de arquitectura moderna, en venta en Valongo. Lapropiedad, situada en un terreno con cerca de 4846m2 totalmente amurallado, lo que permite la máxima privacidad. De cuidada construcción y nobles acabados, destaca la nobleza de las piedras como el mármol vitrificado, el granito negro "Angola", la nobleza de la madera y los grandes vanos acristalados que proporcionan una luminosidad única a la casa. Con una distribución práctica y funcional, esta villa cuenta con un salón, un comedor y una sala de música y cine, una cocina con despensa, un baño de invitados, tres dormitorios en suite y un despacho. En el exterior hay un amplio jardín y piscina. Equipado con calefacción...

Área de trazado:	4 846 ^{m2} | 52 162 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantación:**	460 ^{m2} | 4 950 $^{sq\ ft}$
Área de construcción:	460 ^{m2} | 4 950 $^{sq\ ft}$	**Dormitorios:**	3
Baños:	4	**Garaje:**	3
Eficiencia energética:	B-		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt