



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA CON JARDÍN, EN VENTA, EN CARVALHOS, VILA NOVA DE GAIA, OPORTO, PORTUGAL

Ref. LS04505

€ 698 000

Chalet independiente de una sola planta de tipología V4, en venta, en el Centro de Carvalhos, en Vila Nova de Gaia. Insertado en una parcela de 1.780m², este chalet destaca por su disposición práctica y funcional, beneficiándose de excelentes espacios, todos con conexión directa al espacio exterior. En el área social, la villa se compone de sala de estar con chimenea, comedor y cocina equipada. En la zona íntima, la propiedad cuenta con cuatro dormitorios, dos de ellos con baño. En el exterior, hay un gran jardín con árboles frutales y espacio para una posible piscina. La propiedad está completamente amurallada, proporcionando la máxima privacidad y comodidad. Situado en zona premium, cerca de los principales accesos por c...

Área de trazado:	1 780 m ² 19 160 sq ft	Área de Implantación:	260 m ² 2 799 sq ft
Área de construcción:	520 m ² 5 597 sq ft	Dormitorios:	4
Baños:	5	Garaje:	3
Eficiencia energética:	C		