

# VENDIDO



## LUXIMOS

## CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



### VILLA CONTEMPORÁNEA CON JARDÍN Y PISCINA, EN VENTA, EN LEÇA DA PALMEIRA, PORTUGAL

Ref. LS04416

€ 1 100 000

Fascinante villa situada en Leça da Palmeira, a poca distancia de la playa. Destaca la arquitectura contemporánea, y materiales de lujo como: revestimientos de mármol, aire acondicionado, preinstalación de ascensor, suelos exóticos, entre otros. La villa tiene la siguiente configuración: primer piso con sala de estar y comedor, cocina en el concepto de espacio abierto moderno y un baño social. El acceso a la zona del jardín y la piscina. En la primera planta hay tres suites y un trastero en el vestíbulo. En la segunda planta hay un baño completo, con un dormitorio y una sala polivalente con balcón y vistas al mar. El sótano tiene un lavadero y acceso a un garaje para cuatro coches. Situado en una zona privilegiada y diferencia...

Área:	257 m <sup>2</sup>   2 765 sq ft	Dormitorios:	3
Baños:	5	Garaje:	4
Eficiencia energética:	A+		