



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA DE LUJO CON  
PISCINA Y JARDÍN, EN  
VENTA, EN ALDOAR,  
PORTO, PORTUGAL**

**Ref. LS04372**

**€ 2 850 000**

Fantástica villa de lujo y refinamiento, con una arquitectura moderna, que destaca por la calidad de los materiales utilizados. Inserta en una ubicación privilegiada, en Aldoar, esta propiedad se destaca por la excelente exposición al sol, la fantástica distribución y los grandes espacios. En el exterior, hay una agradable zona de ocio con piscina y jardín. Se encuentra a 1 minuto de la mayor y más prestigiosa zona verde de la ciudad de Oporto, a 5 minutos de la playa y de reconocidos colegios internacionales. Solución ideal para una familia que quiere vivir en una ciudad cosmopolita con toda la tranquilidad y calidad de vida inherente.

**Área de trazado:** 683 m<sup>2</sup> | 7  
352 sq ft

**Área de Implantación:** 242 m<sup>2</sup> | 2  
605 sq ft

**Área de construcción:** 922 m<sup>2</sup> | 9  
924 sq ft

**Dormitorios:** 5

**Eficiencia energética:** A