

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



PARCELA DE TERRENO, EN VENTA, CERCA DE LAS PLAYAS DE VILA NOVA DE GAIA, OPORTO, PORTUGAL

Ref. LS04343

€ 230 000

Terreno en venta, con una superficie total de 1445m2, insertado en subdivisión, a 10 minutos de las playas de Vila Nova de Gaia. Lapropiedad, a la venta, tiene una configuración que permite la construcción de una villa con piscina y casa de apoyo, disfrutando también de una gran exposición al sol. Con una ubicación en zona residencial noble y tranquila, cerca de tiendas, servicios y transporte público y gran acceso por carretera a la A29. gran oportunidad de inversión en vivienda. Excluidos del SCE, en virtud del inciso f) del artículo 4 del Decreto Ley Nº 118/2013, de 20 de agosto, y sus modificaciones.

Área: 1 445 ^{m2} | 15 554 $^{sq\ ft}$ **Eficiencia energética:** I

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt