

PRECIO REDUCIDO



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



FANTÁSTICA FINCA EN VENTA EN EL VALLE DEL DUERO, RESENDE, PORTUGAL

Ref. LS04317

€ 500 000

Esta hermosa propiedad, situada en la frontera de la Región Demarcada del Duero, goza de un paisaje y una tranquilidad únicos, con impresionantes vistas sobre el río. Inserta en una región rica en producción frutícola, produce peras de roca y peras portuguesas, además de otras frutas como cerezas y membrillos. En el centro de la finca, y con el mejor entorno paisajístico, hay una casa y una ruina con todo el potencial para ser convertida en un nuevo proyecto o para ser reconstruida y ampliada. Toda la propiedad tiene caminos internos y externos, con conexiones a las autopistas nacionales y municipales y con posibilidad de ser reurbanizada. El suministro de agua está garantizado por dos minas de agua propias, una perforación a...

Área de trazado:	55 810 m ² 600 734 sq ft	Área de Implantación:	160 m ² 1 722 sq ft
Área de construcción:	410 m ² 4 413 sq ft	Eficiencia energética:	I