

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





EN VENTA : FINCA DE VINO EN ALTO DOURO VINHATEIRO, ST.ª M. PENAGUIÃO, NORTE DE PORTUGAL

Ref. LS04293

€ 750 000

Hermosa Finca de vino en el corazón del Valle del Douro, con arquitectura tradicional portuguesa del siglo XIX. Propiedad en muy buen estado con una distribución funcional y típica de la región, se beneficia de grandes acabados, con sistema de calefacción central por aire acondicionado. Dispone de 5 dormitorios, salón/biblioteca, comedor y dos cocinas que conectan con dos fantásticos balcones tradicionales que a su vez dan acceso al patio exterior. En el sótano hay una magnífica bodega tradicional con gran potencial para ser transformada en una Bodega Boutique y aprovechar la historia de la producción de vino de Quinta das Castas. La propiedad aún cuenta con 2 grandes almacenes, donde se realizaba la producción y el almacena...

Área de trazado:	6 095 ^{m2} | 65 606 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantación:**	534 ^{m2} | 5 748 $^{sq\ ft}$
Área de construcción:	924 ^{m2} | 9 946 $^{sq\ ft}$	**Dormitorios:**	5
Baños:	3	**Eficiencia energética:**	D

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt

www.luximos.pt