

VENDIDO



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



FINCA DE VINO, EN VENTA, EN ALTO DOURO VINHATEIRO, PORTUGAL

Ref. LS04287

€ 1 100 000

Quinta Vinícola, en venta, en la región vinícola del Alto Douro. Consta de dos propiedades separadas por unos 1000 metros y donde hay dos viñedos clasificados por el IvdP con 16,4 Ha, produciendo uvas de excelente calidad categoría B, y las mejores variedades de la región como Touriga Nacional, Touriga Franca, Tinta Barroca, Tinta Roriz, Gouveio, Viosinho y Fernão Pires. Las construcciones existentes tienen una gran capacidad para reconstruir una excelente casa para residencia o para fines turísticos, y también con potencial para construir una bodega para la vinificación propia. Situado en Vacalar / Armamar, a 3 minutos de la orilla izquierda del río Duero, a 12 minutos de Peso da Régua y a unos 70 minutos de Oporto. La finca ...

Área de trazado: 363 000 m² | 3
907 299 sq ft

Área de construcción: 700 m² | 7
535 sq ft

Dormitorios: 5

Baños: 2

Eficiencia energética: I