

# Desarrollo Fervença Palace - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**PISO NUEVO CON  
TERRAZA, EN VENTA, EN V.  
N. GAIA, PORTUGAL**

**Ref. LS04243-B**

**€ 478 000**

Piso nuevo, en venta, de tipología T1 con terraza, en Vila Nova de Gaia. Insertado en una nueva urbanización situada en la ladera de la zona ribereña de Vila Nova de Gaia, en un edificio singular del siglo XVIII, consta de 15 pisos y 2 villas. Con una arquitectura contemporánea, destacan los acabados de excelente calidad, la excelente eficiencia energética, las vistas inigualables sobre el río Duero y la ciudad de Oporto y los jardines y terrazas privadas. El piso de 1 dormitorio, con configuración de loft, cuenta con un balcón con 14.22m<sup>2</sup>. Se encuentra en una zona privilegiada, con una variada oferta de comercio, servicios y transporte público. A pocos metros del Centro Histórico de Oporto, las Bodegas de Oporto, la Catedral y ...

**Área:** 131 m<sup>2</sup> | 1 407 sq ft

**Baños:** 1

**Dormitorios:** 1

**Eficiencia energética:** B