



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VENTA: EDIFICIO CON 6
PISOS T0, T0 DUPLEX Y T2
DUPLEX, BOAVISTA,
OPORTO, PORTUGAL**

Ref. LS04241

€ 1 100 000

Edificio con seis fracciones, en venta, cerca de la rotonda da Boavista, en Oporto. Propiedad, repartida en cuatro plantas que consta de: un T1 Dúplex, cuatro T0's y un T2 Dúplex. Con acabados de excelente calidad, permite un ambiente cálido y minimalista con su disposición funcional y áreas bien distribuidas. También se benefician de una excelente exposición al sol. Insertado en una zona residencial de primera categoría, está cerca de Boavista, del Instituto D. Manuel II, de Carolina Michaelis, del comercio, de los servicios, de la red de transportes y de los principales accesos por carretera.

Área de trazado: 140 m² | 1
507 sq ft

Área de Implantación: 65 m² | 700
sq ft

Área de construcción: 260 m² | 2
799 sq ft

Eficiencia energética: B-