



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 4 + 1 DORMITORIOS CON PISCINA Y JARDÍN, EN VENTA, EN GUIMARÃES, NORTE DE PORTUGAL

Ref. LS04225

CONSULTAR PRECIO

Distinto chalet de tipología V4+1, en venta, en Guimarães. Propiedad con distribución funcional y práctica, espacios generosos, divisiones con grandes ventanales de vidrio que proporcionan una luminosidad única. Consta de tres plantas, destacan los acabados nobles pensados al detalle y el espacio exterior con variadas zonas de ocio, un gran jardín, piscina, barbacoa y zona de comedor. Con cocina equipada, calefacción central, aire acondicionado, paneles solares, suelo radiante y sistema de riego automático. A 15 minutos del centro de Guimarães, a 20 minutos de Braga y a 45 minutos de Oporto.

Área de trazado:	2 910 m ² 31 323 sq ft	Área de Implantación:	323 m ² 3 472 sq ft
Área de construcción:	552 m ² 5 942 sq ft	Dormitorios:	4
Baños:	6	Garaje:	5
Eficiencia energética:	C		