

VENDIDO



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA CON JARDÍN Y PISCINA, EN VENTA, EN VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. **LS04189**

€ **990 000**

Imponente chalet, en venta, en estilo modernista, con 1230m² de área de construcción, situado en un terreno con 3250m², en Vila Nova de Gaia. Compuesta por tres plantas y generosas y luminosas zonas interiores, esta casa cuenta con 9 dormitorios, 12 baños, cuatro salones, cocina y despensa, despacho, piscina cubierta y garaje cerrado para 5 coches. También goza de una zona exterior con jardín distribuida por varios niveles, lo que da una sensación de privacidad única. Con una ubicación privilegiada, en una zona residencial tranquila, cerca de comercios, servicios, transportes y accesos por carretera.

Área de trazado:	3 250 m ² 34 983 sq ft	Área de Implantación:	410 m ² 4 413 sq ft
Área de construcción:	1 230 m ² 13 240 sq ft	Dormitorios:	9
Baños:	12	Garaje:	5
Eficiencia energética:	B		