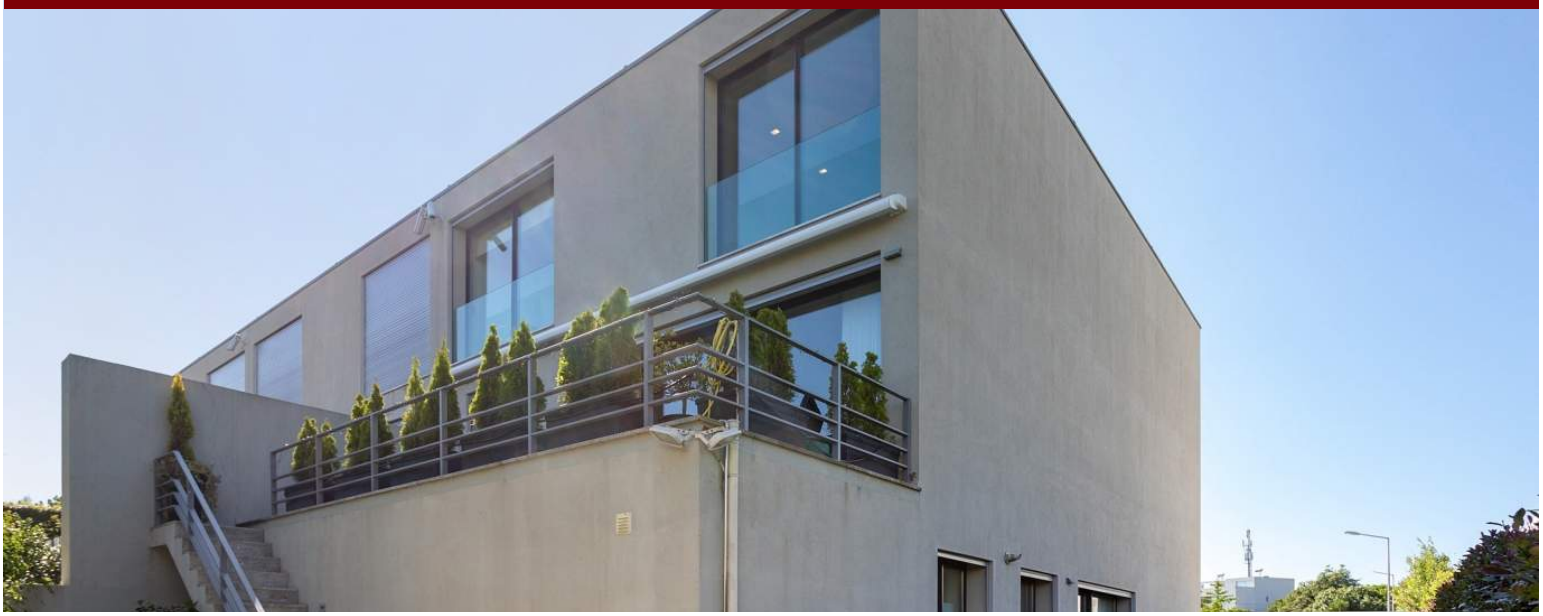
VENDIDO



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

VILLA CON JARDÍN, EN VENTA, EN ALDOAR, OPORTO, PORTUGAL

Ref. LS04182

€ 1 295 000

Distinguida villa, situada en zona premium, en Aldoar, en la ciudad de Porto. Su arquitectura contemporánea, su construcción de gran calidad, sus acabados de lujo y sus líneas modernas definen esta villa. Con una distribución funcional, generosos espacios interiores y luz directa en todas las divisiones que confieren el máximo confort y calidad de vida. Distribuida en tres plantas, destaca la zona social con una gran terraza, zona de comedor y acceso directo al jardín y piscina. Ofrece comodidad, tranquilidad y seguridad, en una zona cercana a las avenidas más emblemáticas de la ciudad, con poco tráfico rodado. Goza de un gran acceso a las principales carreteras, a 5 minutos de la playa, a 8 minutos del Parque Municipal y a 12 m...

Área de trazado:	376 ^{m2} | 4 047 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantación:**	126 ^{m2} | 1 356 $^{sq\ ft}$
Área de construcción:	378 ^{m2} | 4 069 $^{sq\ ft}$	**Dormitorios:**	4
Baños:	5	**Garaje:**	2
Eficiencia energética:	A+		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt