

# VENDIDO



## LUXIMOS

## CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



### VILLA DE LUJO CON JARDÍN Y PISCINA, EN VENTA, EN MAIA, PORTUGAL

Ref. LS04160

€ 2 300 000

Excepcional villa de arquitectura contemporánea, con gran privacidad, en Maia. Propiedad con 2502m<sup>2</sup> de terreno, que también se destaca por su construcción de alta calidad, los materiales nobles, acabados de lujo, áreas generosas y mucha luz. Villa distribuida por 3 plantas, con orientación sur a las zonas principales, implantado en el centro de una gran parcela amurallada. El magnífico jardín exterior y la gran piscina de 12,5 m ofrecen un ambiente único, lleno de tranquilidad y bienestar. Excelente ubicación y accesibilidad; a 15 minutos de la Casa da Música de Boavista o del Aeropuerto Internacional Francisco Sá Carneiro.

Área de trazado:	2 502 m <sup>2</sup>   26 931 sq ft	Área de Implantación:	248 m <sup>2</sup>   2 669 sq ft
Área de construcción:	467 m <sup>2</sup>   5 024 sq ft	Dormitorios:	4
Baños:	5	Garaje:	3
Eficiencia energética:	B		