

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VILLA DE LUJO CON VISTAS AL RÍO DUERO EN BAIÃO,PORTUGAL

Ref. LS03948

€ 3 500 000

Estamagnífica villa, actualmente en construcción, es más que una propiedad, es una promesa de tranquilidad, confort y sofisticación. Un refugio exclusivocon impresionantes vistassobre el río Duero, en completa armonía con la naturaleza circundante. Con un diseño arquitectónico contemporáneo e inspirador, se adapta perfectamente a su estilo de vida. Cada detalle ha sido diseñado para favorecer el paisaje y realzar la excelencia de los materiales, creando una experiencia de vida única y exclusiva. En el exterior, los patios, las terrazas, la piscina y la zona de barbacoa se diseñaron para potenciar el contacto con la naturaleza y proporcionar momentos de puro ocio con la familia y los amigos, en un entorno de total privacidad. Sit...

Área de trazado:	2 800 ^{m2} | 30 139 $^{sq\ ft}$	**Área de construcción:**	920 ^{m2} | 9 903 $^{sq\ ft}$
Dormitorios:	6	**Eficiencia energética:**	I

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt