

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VENTA: PROPIEDAD AGRÍCOLA EN LA REGIÓN DEL DOURO SUPERIOR, PORTUGAL

Ref. LS03802

€ 2 500 000

Propiedad agrícola en la región del Alto Duero, integrada en la región más fértil del Nordeste Transmontano e inserta en la Región Demarcada del Douro. Ubicación única, cerca de la desembocadura del río Sabor, siendo serpenteada por la Albufeira en una extensión de 5 Km. Casa principal de arquitectura típica transmontana, de origen secular, con impresionantes vistas del río Sabor y su embalse. Propiedad con gran potencial de producción agrícola: viñedos, olivares, almendros, alcornoques, huertos, cultivos frutales, trigo, centeno, bosque, y también una zona de grandes pastos para la cría de ganado. La propiedad también posee un viñedo de 6Ha, un olivar con 930 olivos y un almendro con 820 almendros. Una excelente inversión...

Área de trazado: 1 890 609 ^{m2} | 20 350 346 $^{sq\ ft}$ **Área de construcción:** 800 ^{m2} | 8 611 $^{sq\ ft}$

Eficiencia energética: I

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt

www.luximos.pt