



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VENTA VILLA CON VISTAS AL
RÍO Y PISCINA, VIEIRA
MINHO, BRAGA, PORTUGAL**

Ref. LS03773

€ 700 000

Fabulosa villa independiente, con frente al río, en venta, en Rossas, Vieira do Minho. Situada en un lugar idílico, tranquilo y rodeado de naturaleza, esta casa, como nueva, se beneficia de una zona exterior con piscina y jardín. La propiedad se beneficia de una disposición práctica y funcional, ya que se desarrolla en una sola planta, y también tiene un salón de apoyo con kitchenete. Ideal para una familia que quiere vivir en un ambiente rural, con todas las comodidades de una casa moderna.

Área de trazado:	10 342 m ² 111 320 sq ft	Área de Implantación:	200 m ² 2 153 sq ft
Área de construcción:	248 m ² 2 669 sq ft	Dormitorios:	3
Baños:	4	Eficiencia energética:	