



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VIVIENDA MODERNA CON JARDÍN Y PISCINA, PONTE DA BARCA, PORTUGAL

Ref. LS01911

€ 600 000

Villa de arquitectura moderna, rodeada de una hermosa y tranquila zona rural, ubicada a 2 minutos del centro de Ponte da Barca. Propiedad para la venta, donde las ventanas llevan la magnífica paisaje exterior dentro de la casa. La vivienda se encuentra rodeada por un hermoso jardín con árboles frutales, flores y una refrescante piscina. Ponte de la Barca, atravesada por el río Lima, es, sin duda, una de los pueblos más bonitos del Norte de Portugal.

<b>Área de trazado:</b>	3 406 m <sup>2</sup>   36 662 sq ft	<b>Área de Implantación:</b>	132 m <sup>2</sup>   1 421 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	264 m <sup>2</sup>   2 842 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	5
<b>Eficiencia energética:</b>	Certificación en progreso		