



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## FINCA CON PRODUCCIÓN DE VID Y ÁRBOLES FRUTALES, BAIÃO, PORTUGAL

Ref. **LS01394**

€ **600 000**

Quinta ubicada en la región de Baião, con el área de producción (árboles frutales, viña, arándanos), envuelta por una fabulosa paisaje. Se ha iniciado la recuperación y la construcción de la antigua vivienda, instalación de paneles solares y la preservación del antiguo espigueiro. Propiedad ubicada a aproximadamente 1 hora del Porto, con excelentes accesos (A4).

**Área de trazado:** 30 000 m<sup>2</sup> | 322 917 sq ft **Área de construcción:** 250 m<sup>2</sup> | 2 691 sq ft

**Eficiencia energética:** Certificación en progreso