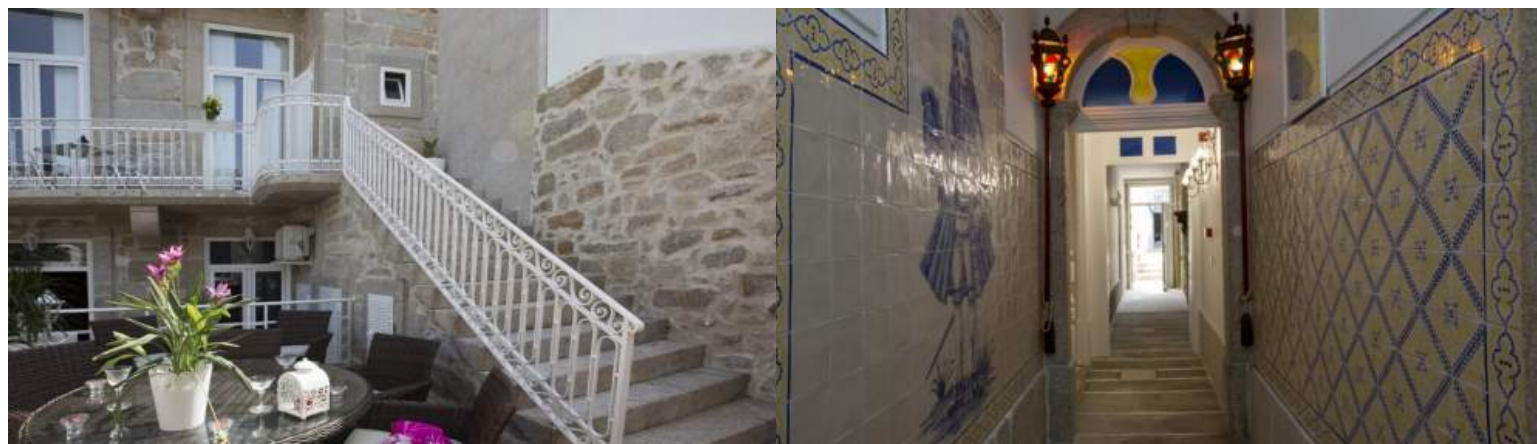


LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VENTA EDIFICIO, CON
POSIBILIDAD QUE SE
CONVIERTA EN 7
APARTAMENTOS, PORTO,
PORTUGAL**

Ref. CS03357

€ 2 500 000

Edificio totalmente reconstruido y transformado en los 7 apartamentos. Propiedad para la venta, sin que la propiedad horizontal, con la excepción de los apartamentos en la parte delantera de la planta baja, y 1ª planta, pudiendo, a estos dos se convierten en un exclusivo apartamento en alquiler. El resto de los pisos que contiene el área mínima a convertir en el régimen de propiedad horizontal. En la parte de atrás del edificio, hay un edificio de una antigua fábrica de papel, que con el uso de los servicios, y que ha sido rehabilitado y transformado en 4 estudios.

Área de trazado: 254 m² | 2
734 sq ft

Área de Implantación: 212 m² | 2
282 sq ft

Área de construcción: 670 m² | 7
212 sq ft

Eficiencia energética: B