

# VENDIDO



## LUXIMOS

## CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



### EDIFICIO PARA VENTA CON 4 APARTAMENTOS, PORTO, PORTUGAL

Ref. CS02711

€ 990 000

Edificio para rehabilitar, con la licencia de obras de modificación aprobado. Este inmueble situado en el céntrico y cosmopolita Barrio de las Artes, permite el acceso rápido a una variedad de comercio y servicios. Compuesto por 4 habitaciones (1 por planta) y con espacio de acceso peatonal para el garaje. Este inmueble para venta constituye una gran oportunidad para el mercado residencial o turístico.

Área de trazado: 414 m<sup>2</sup> | 4  
456 sq ft

Área de Implantación: 190 m<sup>2</sup> | 2  
045 sq ft

Área de construcción: 534 m<sup>2</sup> | 5  
748 sq ft

Garaje: 4

Eficiencia energética: C