



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**RESTAURANTE PARA  
VENTA, LEÇA DA  
PALMEIRA, PORTO,  
PORTUGAL**

**Ref. CS02646**

**€ 1 000 000**

El Restaurante, con 3 plantas, en pleno centro Histórico de valencia, estado carabobo. Dispone de una buena distribución del espacio y terraza con vistas al mar. Este inmueble para venta, se localiza cerca de comercio y servicios. Excelente oportunidad de negocio!

**Área de trazado:** 154 m<sup>2</sup> |  
1 658 sq ft

**Área de Implantación:** 154 m<sup>2</sup> | 1 658 sq ft

**Área de construcción:** 460 m<sup>2</sup> |  
4 955 sq ft

**Eficiencia energética:** Certificación en  
progreso