



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VIVENDA PARA VENTA CON JARDÍN, VISTAS FOZ DO DOURO, PORTO, PORTUGAL

Ref. CS02091

€ 1 100 000

Discreta por fuera, magia por dentro. Combina los estilos clásico y contemporáneo del tradicional barrio de la Foz Velha, la vivienda cuenta con una arquitectura elegante y funcional, proporcionando comodidad y calidad de vida. El uso de materiales tradicionales, como la madera, crean un ambiente acogedor. La casa dispone de 3 dormitorios, uno en suite y 3 baños. Cuenta con una amplia sala de estar con cocina incorporada. La excelente exposición solar potencia la luminosidad natural y la comunicación entre los espacios. Elegante suelo de madera y excelentes acabados en los baños y en la cocina. Situada en una zona llena de tranquilidad, este inmueble, para venta, dispone de zonas para el entretenimiento y el ocio, que incluye...

<b>Área de trazado:</b>	100 m <sup>2</sup>   1 076 sq ft	<b>Área de Implantación:</b>	100 m <sup>2</sup>   1 076 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	265 m <sup>2</sup>   2 852 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	3	<b>Garaje:</b>	1
<b>Eficiencia energética:</b>			