



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA DE LUJO MODERNA CON VISTAS AL RÍO, PENAFIEL, PORTUGAL

Ref. **CS01474**

€ **900 000**

Espectacular villa de arquitectura moderna, rodeada por un bosque y con un maravilloso jardín. Las divisiones principales gozan de vistas al río. Inmueble con áreas amplias, luminosas y con acabados de lujo que caracteriza a esta casa. Propiedad perfecta para aquellos que desean disfrutar de la tranquilidad de la vida en el campo a una distancia muy corta de la ciudad. A 40 minutos de distancia del centro del Puerto.

<b>Área de trazado:</b>	3 823 m <sup>2</sup>   41 146 sq ft	<b>Área de Implantación:</b>	610 m <sup>2</sup>   6 571 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	1 111 m <sup>2</sup>   11 960 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	4	<b>Garaje:</b>	5
<b>Eficiencia energética:</b>			