



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA INDEPENDIENTE CON
JARDINES, EN VENTA, EN
FOCO, OPORTO, PORTUGAL**

Ref. CS01297

€ 2 400 000

Villa reservada, en venta, situada en zona noble, con magníficos jardines con dos entradas independientes por la calle. Distribuido en tres plantas, se pueden encontrar detalles distintivos de la arquitectura noble, amplios salones y una imponente entrada permite que esta villa es polivalente en el tipo de funciones que se pueden destinar. Insertado en una zona tranquila y residencial, goza de una amplia gama de comercio, servicios y transporte. A 13 minutos de las playas, a 9 minutos de la Casa da Música y a 10 minutos del Aeropuerto Internacional Francisco Sá Carneiro.

Área de trazado:	1 897 m ² 20 419 sq ft	Área de Implantación:	180 m ² 1 938 sq ft
Área de construcción:	540 m ² 5 813 sq ft	Dormitorios:	5
Baños:	4	Eficiencia energética:	D