



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**CASA CON 2 DORMITORIOS  
Y PATIO EN VENTA EN LUZ,  
ALGARVE, PORTUGAL**

**Ref. 2LS00274**

**€ 530 000**

Adosado de dos dormitorios, con patio y terraza, en venta en Espiche, en Luz, Algarve. La vivienda está diseñada para ofrecer una circulación fluida por todas las estancias, creando un ambiente funcional y confortable. Justo a la derecha de la entrada se encuentra la cocina, recientemente renovada y totalmente equipada, concebida para satisfacer las exigencias del día a día en un ambiente contemporáneo. Siguiendo por el pasillo, se accede a la agradable zona de estar de la vivienda. El salón destaca por su luminosidad y comodidad, y cuenta con una chimenea equipada con estufa de leña, que proporciona un ambiente acogedor durante los meses más fríos. Contigua al salón se encuentra una estancia que actualmente se utiliza como comedor...

**Área de trazado:** 149 m<sup>2</sup> | 1  
604 sq ft

**Área de Implantación:** 107 m<sup>2</sup> | 1  
155 sq ft

**Baños:** 2

**Área:** 152 m<sup>2</sup> | 1  
636 sq ft

**Dormitorios:** 2

**Eficiencia energética:** B-