

## LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA CON PISCINA Y GARAJE EN VENTA EN SALEMA, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 2LS00223

€ 2 900 000

Villa de dos plantas con características tradicionales y magníficas vistas al océano Atlántico, en Salema, uno de los pueblos más auténticos y vírgenes del Algarve. La villa tiene un total de 5 dormitorios, todas con baño privado, distribuidas funcionalmente para garantizar la privacidad y comodidad. Dos dormitorios están en la planta baja, con acceso directo al jardín y la piscina; los tres dormitorios restantes están en el primer piso, con acceso a terrazas privadas orientadas al sur con vistas despejadas al mar y al campo circundante. La distribución diáfana acentúa la fluidez del espacio con conexiones directas al exterior, con zonas independientes que garantizan la privacidad para familias numerosas, invitados o actividades m...

**Área de trazado:** 1 010  $^{m2}$  | 10 872  $^{sq \text{ ft}}$  **Área:** 378  $^{m2}$  | 4 069  $^{sq \text{ ft}}$ 

**Área de Implantación:** 253 <sup>m2</sup> | 2 727 <sup>sq ft</sup> **Dormitorios:** 5 **Baños:** 5 **Garaje:** 1

Eficiencia energética: Certificación en

progreso

Av dos Descobrimentos, Edif. Antiga Fabrica da Ribeira, 1o. Andar Loja Q Lagos, Algarve - Portugal Tel.: +351 282 102 252 (Llamada a la red fija nacional)

Teléfono móvil: